

新築分譲住宅 材木座4丁目 全4棟

シーグラスコート材木座Ⅳ



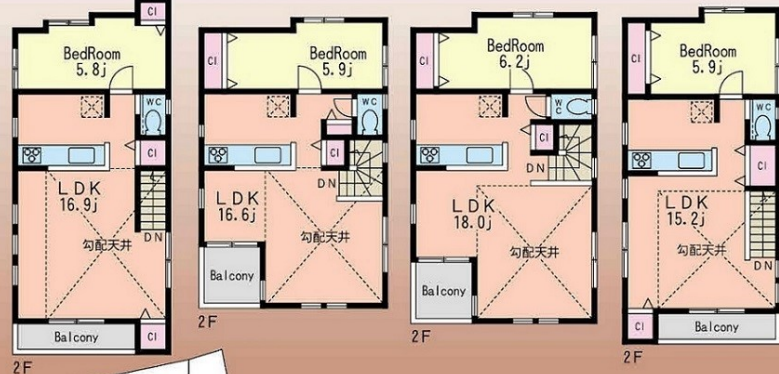
- 南道路に付日当たり良好
- リビングは勾配天井
- 地盤保証(10年)
- アサカワホーム施工

設備

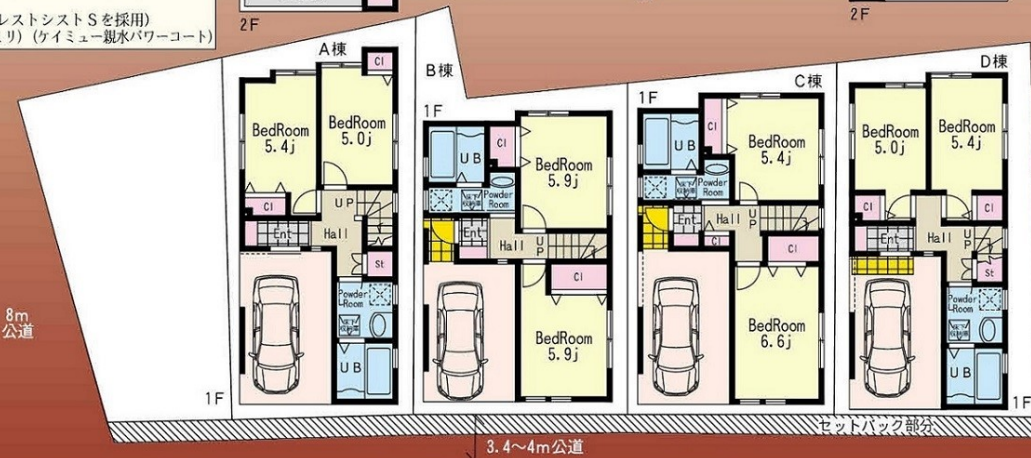
- ・システムキッチン(IH 食器洗淨器 浄水器)
- ・ペアガラス
- ・ユニットバス(パナソニック電工 ココチーノS)
- ・24時間換気システム
- ・フローリング(住友林業クレストリストSを採用)
- ・外壁(ニチハサイディング16ミリ) (ケイミュー 親水パワーコート)

【物件概要】

- ◆所在地/鎌倉市材木座4丁目1-23 ◆交通/JR線「鎌倉」駅徒歩16分 又は京急バス「五所神社」徒歩1分
- ◆構造現況/木造2階建 ◆土地権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/近隣商業地域 第一種中高層住居専用地域
- ◆建ぺい率/80%・60% ◆容積率/200%・150% ◆現況/建築中 ◆竣工月/渡日/C棟:D棟:平成27年1月末 A棟:B棟:平成27年2月末 ◆駐車場/車種の制限があります
- ◆設備/公営水道・公共下水・都市ガス ◆建築確認番号/第H26SBC-確01945H号 第H26SBC-確01946H号 第H26SBC-確01947H号 第H26SBC-確01948H号
- ◆備考/取壊担保責任保険 日本住宅保証検査機構(JI O)



カーナビ入力: 材木座4-1-23



A棟
 土地面積: 66.10㎡ (19.99坪)
 ※セットバック部分: 3.21㎡含む
 建物面積: 87.15㎡ (26.36坪)
 ※車庫部分: 12.42㎡含む
 価格: **3,880** (税込) 万円

B棟
 土地面積: 66.67㎡ (20.16坪)
 ※セットバック部分: 3.76㎡含む
 建物面積: 87.77㎡ (26.54坪)
 ※車庫部分: 11.18㎡含む
 価格: **3,980** (税込) 万円

C棟
 土地面積: 66.61㎡ (20.14坪)
 ※セットバック部分: 3.72㎡含む
 建物面積: 92.57㎡ (28.00坪)
 ※車庫部分: 12.42㎡含む
 価格: **4,080** (税込) 万円

D棟
 土地面積: 66.54㎡ (20.12坪)
 ※セットバック部分: 3.58㎡含む
 建物面積: 85.01㎡ (25.71坪)
 ※車庫部分: 12.42㎡含む
 価格: **3,980** (税込) 万円

神奈川県知事免許(2)第25653号 (公社) 全国宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

<http://kamakura-jisho.co.jp>

株式会社 鎌倉地所

〒248-0017 神奈川県鎌倉市佐助1丁目9番27号 TEL. 0467-60-1450
 ✉kj@kamakura-jisho.co.jp Mobile.090-2479-5410 Fax.0467-60-1451

取引態様
売主

物件番号 16320414-1