

～材木座海岸まで約30m～

# シーグラスコート材木座Ⅱ

## 完成しました!

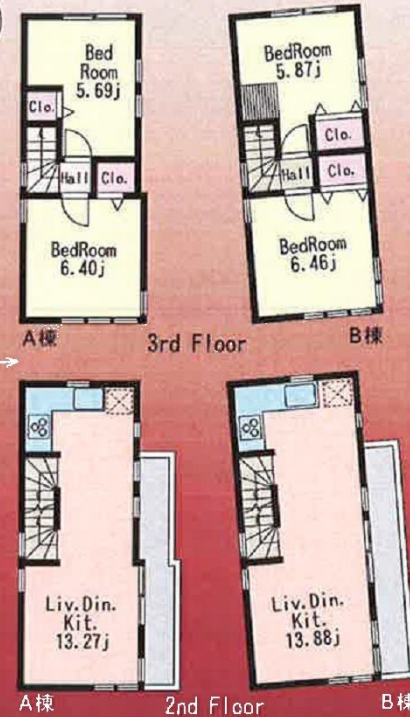
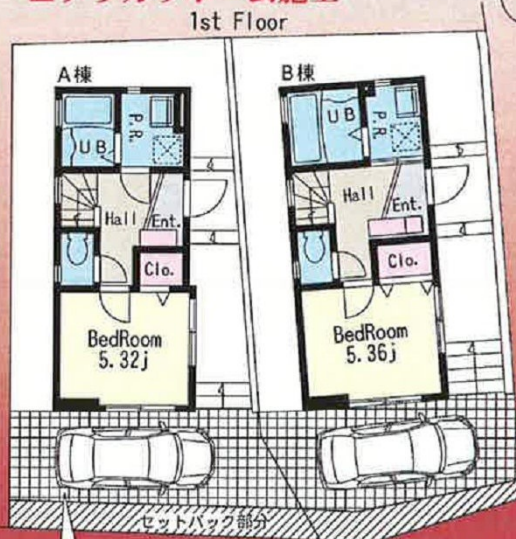


- 相模湾を望む(各居室及びLDKより)
- 材木座海岸まで約30m
- サーファーに最適!(屋外温水シャワー付)
- 東南・南西角地(B棟)
- フラット35S利用可
- 地盤保証(10年)
- アサカワホーム施工

**A棟** 販売価格 **3,980**万円

4,480万円  
**B棟** 販売価格 **4,280**万円

～東南角地～



- 設備**
- ・システムキッチン (IH 食器洗浄器 浄水器)
  - ・ペアガラス
  - ・ユニットバス (パナソニック電気 ココチーノS)
  - ・24時間換気システム
  - ・フローリング (住友林業クレストリストSを採用)
  - ・外壁 (ニチハサイディング16ミリ)

**材木座5丁目 新築戸建全2棟販売**

駐車場部分は  
インターロッキング

材木座海岸を  
眺む

【物件概要】 ◆所在地/鎌倉市材木座5丁目19-24 ◆交通/横須賀線(鎌倉)駅バス8分材木座駅徒歩1分 ◆土地面積/A棟:64.51㎡(約19.51坪)セットバック4.51㎡(約1.36坪)含む B棟:65.46㎡(約19.80坪)セットバック2.92㎡(約0.89坪)含む ◆他に私道面積/15.73㎡(特分それぞれ1/2) ◆構造規模/木造スレート葺3階建 ◆建物面積/A棟:70.19㎡(約21.23坪) B棟:73.12㎡(約22.11坪) ◆土地権利/所有権 ◆備考/瑕疵担保責任保険 日本住宅保証検査機構(J I O) ◆築年月/平成24年7月完成 ◆引渡日/即 ◆建築確認番号/A棟:第H23S B C-確040081; B棟:第H23S B C-確040081

※前回公開しました物件番号16840475 4月度登録のB棟の価格を変更しました。

神奈川県知事免許(2)第25653号 (社)全国宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

# 株式会社 鎌倉地所

建売用地・中古マンション求ム  
TEL. **0467-60-1450**  
Mobile.090-2479-5410 Fax.0467-60-1451  
E-mail:kj@kamakura-jisho.co.jp

客付会社様へ  
広告不可

■取引態様: 売主